



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΩΝ ΝΗΣΟΥ
ΛΕΣΒΟΥ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ
ΙΩΑΝΝΗ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΠΟΣΟΥ 59.829,06 (χωρίς τον Φ.Π.Α.) και 70.000,00 € (με τον Φ.Π.Α. 17%)

Στη Μυτιλήνη, **σήμερα την 16^η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2025**, ημέρα Τρίτη και ώρα 10 : 30 π.μ., στο Γραφείο του Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου οι υπογράφοντες:

1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ Περιφερειάρχης Βορείου Αιγαίου, ενεργώντας για λογαριασμό της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, που εδρεύει στην οδό Κουντουριώτη 1 στη Μυτιλήνη, με αριθμό τηλεφώνου 2251352101 και Α.Φ.Μ. 997817101, για λογαριασμό της οποίας συντάσσεται η παρούσα Σύμβαση και

2. ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ, οικονομικός φορέας εγγεγραμμένος στο Μ.Ε.Ε.Π. με αριθμό 13351 (σύμφωνα με την αριθμ. Δ15/25156/29-11-2016 Βεβαίωση της Διεύθυνσης Μητρώων – ΤΜΗΜΑ Μ.Ε.Ε.Π. της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών) και Α.Φ.Μ. 046176489 (Δ.Ο.Υ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ), αποκαλούμενος εφεξής «Ανάδοχος».

ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ

α. Την αριθμ. 286/23-04-2024 (ΑΔΑ: Ψ0ΣΜ7ΛΩ-ΚΕΤ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, που εγκρίνει την 1η Τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου ως αυτή κατατέθηκε από την αρμόδια Υπηρεσία στην Περιφερειακή Επιτροπή και υποβάλλει αυτή προς έγκριση στο Περιφερειακό Συμβούλιο..

β. Την αριθμ. Πρωτ. 80103/03-06-2024 (Αριθμός - Ημ/νία Εγγραφής : 441 - 29/05/2024) (ΑΔΑ: ΡΒ447ΛΩ-Ω35) Πολυετής (για τα έτη 2024, 2025 και 2026) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου που εγκρίνει τη δέσμευση πίστωσης σε βάρος του προϋπολογισμού εξόδων του Ειδικού Φορέα και Κ.Α.Ε. 0071.9899.0001 για την πληρωμή δαπάνης του έργου "ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΩΝ ΝΗΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ" με κωδικό 0.2024ΚΑΠ3200019 από ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ.

γ. Την αριθμ. 766/21-08-2024 (ΑΔΑ: Ψ0ΛΓ7ΛΩ-ΔΗ8) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, που εγκρίνει τη διαδικασία ανάθεσης με ηλεκτρονικό κάτω των ορίων του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016 (Α'147)), ανοιχτό διαγωνισμό με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή βάσει του άρθρου 86 Ν.4412/2016) για την επιλογή αναδόχου για παροχή υπηρεσίας με τίτλο: «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΩΝ ΝΗΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ» προϋπολογισμού 250.0000,00 € (με Φ.Π.Α.), με κωδικό έργου 0.2024ΚΑΠ3200019, ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, σύμφωνα με το σχέδιο Διακήρυξης και τον φάκελο της Σύμβασης.

δ. Την αριθμ. 604/04-07-2025 (ΑΔΑ: 931Τ7ΛΩ-ΘΦ8) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, η οποία εγκρίνει την κατακύρωση της Σύμβασης της Γενικής Υπηρεσίας με τίτλο «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΩΝ ΝΗΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ», προϋπολογισμού 250.000,00 € (με ΦΠΑ 17%) στον οικονομικό φορέα «**ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ**» με μέση έκπτωση $E=72,00\%$ επί της τιμής του συνόλου των εργασιών, ήτοι με προσφερόμενη τιμή αναφοράς 59.829,06 € (χωρίς Φ.Π.Α. 17%), λόγω χαμηλότερης προσφοράς.

ε. Την αριθμ. πρωτ. 20602/08-08-2025 (ΑΔΑ: ΨΠ4ΚΟΡ11-Γ8Ο) απόφαση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, η οποία επικυρώνει τη νομιμότητα της αριθ. 604/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΜΕ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΘΗΚΑΜΕ ΤΑ ΕΞΗΣ

1. Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την ιδιότητά του, που αναφέρθηκε ανωτέρω,

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

στο δεύτερο των συμβαλλομένων (Ανάδοχο) την εκτέλεση της Γενικής Υπηρεσίας με τίτλο: **«ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΕΙΜΑΡΡΩΝ ΝΗΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ»** αντί συνολικού ποσού **70.000,00** Ευρώ, εκ των οποίων 59.829,06 Ευρώ για εργασίες και 10.170,94 ευρώ για Φ.Π.Α. 17%.

2. Η εκτέλεση του έργου του ποσού αυτού θα γίνει σύμφωνα με:

α) Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β) Τη Διακήρυξη της Δημοπρασίας και το Φάκελο της Σύμβασης {Τεχνική Περιγραφή - Συγγραφή Υποχρεώσεων, Προϋπολογισμό Υπηρεσίας, Τιμολόγιο Υπηρεσίας} , που εγκρίθηκαν με την αριθμ. 766/21-08-2024 (ΑΔΑ: Ψ0ΛΓ7ΛΩ-ΔΗ8) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

γ) Το ποσοστό έκπτωσης **72,00 %** που πρόσφερε ο Ανάδοχος οικονομικός φορέας κατά τον από 1η Οκτωβρίου 2024 ηλεκτρονικό Διαγωνισμό παροχής Γενικής Υπηρεσίας.

3. Η διάρκεια εκτέλεσης της Υπηρεσίας είναι **τριάντα έξι μήνες (36) από την υπογραφή της** και η συνολική διάρκεια μπορεί να παραταθεί μετά από αιτιολογημένη απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής μέχρι το 50% αυτής, όπως αναφέρεται στην παράγραφο 6.2 της Διακήρυξης του Διαγωνισμού.

Σε περίπτωση υπαίτιας από πλευράς του Αναδόχου υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, θα υποβάλλονται εις βάρος του οι προβλεπόμενες στο άρθρο 218 του Ν. 4412/2016 ποινικές ρήτρες (άρθρο 5.2.2 της Διακήρυξης) όπως ισχύουν.

4. Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, καθώς και την προσκόμιση αντίστοιχου ηλεκτρονικού τιμολογίου, μέσω παρόχου, που θα εκδοθεί στο όνομα της Περιφέρειας Β. Αιγαίου για τις παρεχόμενες εργασίες εξ' ολοκλήρου ή τμηματικά με τα εξής στοιχεία:

Αναθέτουσα Αρχή: Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου

Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής: 1007.911.0001

Α.Φ.Μ. : EL997817101

ΑΔΑΜ Σύμβασης:

Κωδικός CPV: 90721800-5 - Υπηρεσίες προστασίας από φυσικούς
υπαρκτούς ή δυνητικούς κινδύνους

Τύπος: 3] ΚΑΠ 3 / ΑΑΥ (ΑΔΑ): ΡΒ447ΛΩ-Ω35

5. Ο Ανάδοχος δήλωσε ότι έχει πλήρη γνώση όλων των ανωτέρω, καθώς και όλων των συνθηκών εκτέλεσης του έργου, και ότι αναλαμβάνει χωρίς καμία επιφύλαξη την εκτέλεσή του. Επίσης ο Ανάδοχος δήλωσε ότι έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα Συμβατικά Τεύχη και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της Σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον Ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.

6. Ο Ανάδοχος δήλωσε ότι θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

7. Ο Ανάδοχος δήλωσε ότι τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου σύμφωνα με το άρθρο 130 του Ν. 4412/16 όπως ισχύει.

8. Ο Ανάδοχος βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των Τευχών Δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του

φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

9. Για την ανάληψη της εκτέλεσης της υπόψη Υπηρεσίας και για λόγους που ρητά αναφέρονται στο άρθρο 72 του Ν. 4412/2016, και στο άρθρο 4.1 της Διακήρυξης της Δημοπρασίας, ο Ανάδοχος οικονομικός φορέας κατέθεσε εγγύηση καλής εκτέλεσης ποσού οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα ευρώ (**8.550,00 €**) με την αριθμ. 230547/25-08-2025 εγγυητική επιστολή του ΤΜΕΔΕ.

10. Ο Ανάδοχος οικονομικός φορέας δήλωσε ως έδρα του τη Μυτιλήνη (οδός Π. Βοσπάνη 6) ΤΚ 81132, τηλ: 22510 25415, e-mail: agleze@tee.gr).

Επίσης ο Ανάδοχος οικονομικός φορέας δήλωσε ότι διορίζει αντίκλητό του, τον κ. Πλωμαρίτη Εμμανουήλ του Κωνσταντίνου, κάτοικο Μυτιλήνης, οδός Γυμνασιάρχου Δαυίδ 10, τηλ. 22510 26265 και email manosplomaritis@hotmail.com, ο οποίος με την από 01-09-2025 υπεύθυνη δήλωσή του αποδέχθηκε το διορισμό αυτόν.

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε και υπογράφηκε σε έξι (6) αντίτυπα, από τα οποία δύο έλαβε ο Ανάδοχος, ενώ τα υπόλοιπα παρέμειναν στο Αρχείο του Τμήματος Κατασκευών Δομών Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Λέσβου, από το οποίο θα γίνει και η παρακολούθηση της εκτέλεσης των εργασιών.

Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο πρώτος των συμβαλλομένων παρέδωσε στο δεύτερο των συμβαλλομένων (Ανάδοχο) μία πλήρη σειρά επικυρωμένων αντιγράφων όλων των αναφερομένων στο εδάφιο β' της ανωτέρω παραγράφου 2.

Οι Συμβαλλόμενοι

1. ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ

2. ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

**ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ
ΙΩΑΝΝΗ**